



Foto: SH Luftfoto

2025-03-26 08:06 CET

# AG Gruppen, Birch Invest og Cardel Ej. & Projekt laver stor investering i Hedehusene sydøst i Høje-Taastrup Kommune

*Opdateret pressemeddelelse*

*Allerede inden AG Gruppens første projekt i NærHeden, Cikoriehaven, står færdigt, er projektudvikleren klar med en investering i området Hedehusene*

## ***sydøst i Høje-Taastrup Kommune, sammen med Birch Invest og Cardel Ejd. & Projekt.***

Boligmanglen i Storkøbenhavn mærkes også i Høje-Taastrup Kommune, der gennem de seneste år har oplevet en stor befolkningstilvækst, og ser frem mod flere borgere i kommunen de kommende år.

### **Køber stort jorderråde**

Investeringen i Hedehusene sydøst dækker over et jordopkøb på ca. 127.000 m<sup>2</sup>, der endnu ikke er lokalplanlagt, men dog udpeget som et perspektivareal i den nuværende kommuneplan, og rummer dermed mange muligheder, partnerskabet nu skal undersøge.

”Vores eksisterende projekt i NærHeden, Cikoriehaven, har vist os, at den nye bydel er et stort aktiv for Høje-Taastrup Kommune. Derfor er vi, i AG Gruppen, glade for den nye mulighed i Hedehusene sydøst, sammen med Birch Invest og Cardel Ejd. & Projekt” udtaler CEO i AG Gruppen Bjarke Windeløv Graae og fortsætter ”Vi skal nu undersøge hvilke muligheder, der ligger i opkøbet, så vi kan udvikle det bedst mulige projekt for os og ikke mindst Høje-Taastrup Kommune.”

### **Nyt spændende samarbejde**

Investeringen i Hedehusene sydøst er de tre fynske virksomheders første samarbejde:

”Vi har siden hjemkøbet af det spændende udviklingsareal i Storkøbenhavn været i dialog med flere store aktører, hvor AG Gruppen har leveret den mest seriøse og agile tilgang til at forløse områdets potentiale,” udtaler CEO Thomas Cardel fra Cardel Ejd. & Projekt.

”Vi er derfor rigtig glade og tilfredse med, at det er lykkedes os at opnå en fælles aftale, der forhåbentlig giver mulighed for en professionel samt kvalitetssikret udvikling af området på sigt.” slutter han.

*AG Gruppen er blevet rådgivet af Søren Damgaard fra Bruun & Hjejle*

*Advokatpartnerselskab.*

*Cardel Ej. & Projekt og Birch Invest er blevet rådgivet af Kristian Axel Stokholm fra Colliers samt Jakob Nielsen og Mai Sønderborg Petersen fra DLA Piper Danmark Advokatpartnerselskab.*

## **Kontaktinfo**

**AG Gruppen** - CEO, Bjarke Windeløv Graae, +45 6613 3332

**Birch Invest** - CEO, Simon Birch Hansen, +45 2763 2463

**Cardel Ej. & Projekt** - CEO, Thomas Cardel, +45 4265 8383

---

## **Om AG Gruppen**

AG Gruppen blev stiftet i 1986 og er en full-service ejendomsudvikler, som skaber attraktive bolig- og erhvervsbyggerier, som afleveres til den aftalte tid, pris og kvalitet. Og altid med omtanke for investorerne, nærmiljøet og de mennesker der skal bo og arbejde i bygningerne. I dag er AG Gruppen en af de vigtigste aktører i branchen med 8000 boliger og erhvervsbyggerier bag sig: Hjem og arbejdspladser som er bygget til mennesker og skabt med omtanke. Og i en kvalitet, der kan tåle livet.

## **Kontaktpersoner**



**Bjarke W. Graae**

CEO

[bwg@aggruppen.dk](mailto:bwg@aggruppen.dk)

+45 66 13 33 32

30330332